

**Bugacpusztaháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének
3/2006. (IX.14.) rendelete
a vízdíj hatósági árának megállapításáról**

Bugacpusztaháza Község Képviselő-testülete az árak megállapításáról szóló 1990.évi LXXXVII. törvény 7. § (1) bekezdésben kapott felhatalmazás alapján az önkormányzat tulajdoni érdekeltségében lévő szolgáltatott ivóvíz legmagasabb díjának megállapításáról, továbbá a díjalkalmazás feltételeiről az alábbi rendeletet alkotja:

A rendelet hatálya

1. §

A rendelet hatálya kiterjed a Bugacpusztaháza Község Önkormányzatának tulajdoni érdekeltségében lévő víziközművekből biztosított ivóvízszolgáltatást nyújtóra és az azt igénybevevőkre.

Hatósági díjmegállapítás

2. §

(1) Az önkormányzati tulajdoni érdekeltségében lévő víziközműből szolgáltatott ivóvíz díja (továbbiakban: vízdíj) alapidíjból és fogyasztás mennyiségétől függő díjból tevődik össze.

(2) Az alkalmazható legmagasabb díjak (hatósági árak) az alábbiak:

a) Víz alapidíjak az ÁFA nélkül:

Vízszolgáltatás Vízmérő mérete	A L A P D Í J					Ft/hó
	2007. év	2008. év	2009. év	2010. év	2011. év	
NA 13-25	110.	114.-	118.-	122.-	126.-	
NA 30	167.-	173.-	179.-	185.-	191.-	
NA 40	349.-	361.-	374.-	387.-	399.-	
NA 50	486.-	503.-	521.-	539.-	556.-	
NA 80	874.-	906.-	937.-	969.-	1.001.-	
NA 100	1.134.-	1.175.-	1.217.-	1.258.-	1.299.-	
NA 150	2.620.-	2.716.-	2.811.-	2.906.-	3.001.-	
NA 200	8.563.-	8.875.-	9.186.-	9.498.-	9.809.-	

b) Fogyasztás mennyiségétől függő vízdíj ÁFA nélkül:

Szolgáltatás díja	DÍJ Ft/m ³				
	2007. év	2008. év	2009. év	2010. év	2011. év
vízdíj	255.-	264.-	274.-	283.-	292.-

(3) Az (2) bekezdésben megállapított hatósági díjak nem tartalmazzák az általános forgalmi adót.

(4) A hatósági díjak korrekciója a 2. sz. mellékletben foglalt díjszámítási képlet szerint történik.

3. §

Díjfelszámítás

(1) Víz alapidíjat – a jelen § (2)-(5) bekezdésében foglaltakra is figyelemmel – a fogyasztási helyen beépített bekötési vízmérő után, annak mérete alapján kell megfizetni.

(2) A bekötési vízmérők és elkülönített vízhasználatot mérő mellékvízmérők esetében a bekötési vízmérőre kell víz alapidíjat felszámítani a bekötési vízmérő mérete alapján.

(3) Kombinált vízmérőknél a nagyobb méretű vízmérőt kell a víz alapidíj számlázásnál alapul venni.

(4) Közkifolyóknál beszerelt vízmérők mérete szerinti víz alapidíjat kell felszámítani.

(5) Víz alapidíjat a bekötési vízmérő mellé beépített locsolási célú iker vízmérő után nem kell fizetni.

4. §

(1) A díj fizetésének alapjául szolgáló, fogyasztástól függő ivóvíz mennyiséget vízmérővel, elkülönített vízhasználatok esetén a mellékvízmérők figyelembevételével, vízmérő hiányában a rendelet 1. sz. melléklete szerinti átalánnyal, ennek hiányában műszaki becsléssel kell megállapítani.

5. §

Értelmező rendelkezések

E rendelet alkalmazása szempontjából:

a) *A víz alapidíj:* a vízfogyasztástól független, az olyan az állandó költségek alapján megállapított díj, melyek akkor is felmerülnek, ha a fogyasztó a szolgáltatást nem veszi igénybe, de az igénybevétel lehetősége adott.

b.) *Lakossági célú fogyasztás:*

I. / Az, amelyet a szolgáltató elsődlegesen – a természetes személyek ivóvíz szükségletének kielégítése érdekében a lakás céljára szolgáló ingatlanoknál nyújt.

II. / Az a vízhasználat, amikor a természetes személy ivó- és háztartási vízszükségletének kielégítése céljából a közkifolyót használja.

III./ Az önkormányzati tulajdonú bérlakások fenntartását és üzemeltetését végző gazdálkodó szervezet felé, valamint gazdálkodó szervezet tulajdonában lévő bérlakás esetében értékesített víz, ha az a díjat a bérlő (magánszemély), vagy a lakástulajdonos (magánszemély) felé tovább érvényesíti.

IV. Lakossági szolgáltatást végző tovább számlázó.

c) *Gazdálkodási célú fogyasztás:*

A lakossági fogyasztásnak nem minősülő fogyasztás.

Záró rendelkezések

6. §

E rendelet 2007. év január 1-jével lép hatályba, kihirdetéséről a jegyző gondoskodik.

Jelen rendelet hatályba lépésével egyidejűleg hatályon kívül helyezve a 2/2206.(VII.11.) sz. Önkormányzati rendelet az ivóvíz szolgáltatás díjainak megállapításáról és a szolgáltatások egyes kérdéseiről.

Berczeli István
Polgármester

Heródekné Szász Ágota
jegyző

1. SZÁMÚ MELLÉKLET

Vízfogyasztásnál figyelembe vehető átalánymennyiségek

I.

Lakó-, üdülőingatlanok vízfogyasztásának figyelembe vehető átalánymennyiségei

1.) Beépített ingatlanok (telkek)

- 1.1 Udvari csappal: 40 liter/fő/nap
- 1.2 Épületen belüli, de lakásokon kívüli közös vízcsappal: 60 liter/fő/nap
- 1.3 Mint 1.2, de lakásokon kívüli, közös vízöblítéses WC-vel: 75 liter/fő/nap
- 1.4 Épületen belüli, lakáson belüli vízcsappal: 65 liter/fő/nap
- 1.5 Mint az 1.4, de épületen belüli, lakásokon kívüli közös vízöblítéses WC-vel: 80 liter/fő/nap
- 1.6 Épületen belüli, lakásokon belüli vízcsappal és vízöblítéses WC-vel: 95 liter/fő/nap
- 1.7 Épületen belüli, lakásokon belüli vízcsappal, vízöblítéses WC-vel, hagyományos fűtésű (fürdőhengeres) fürdőszobával: 120 liter/fő/nap
- 1.8 Mint az 1.7, de hagyományos fűtésű helyett egyedi, éjszakai áramfelvételes vízmelegítővel: 150 liter/fő/nap
- 1.9 Mint az 1.8, de központi melegvíz-ellátással illetőleg nem korlátozott fűtésű egyedi vízmelegítővel: 180 liter/fő/nap

2.) Házi kertlocsolás 1 liter/m²/nap

Az ingatlan beépítetlen területe, de legfeljebb az ingatlan terület 50 százalékának alapulvételével.

3.) Gépkocsimosás (tömlővel): 400 liter/szgk/hó

4.) Állatállomány itatása számos állatonként: 40 liter/darab/nap

5.) Közkifolyókon fogyasztott víz átalánymennyisége 150 méteres körzetben lakók száma szerint: 30 liter/fő/nap

6.) A személyi tulajdonban álló – vállalkozáson kívüli – nyaralók, üdülők, házikertek esetében az I/1-3. pontokban megállapított átalánymennyiségek alapján évente összesen 5 hónapra (május-szeptember hónapokra) kell az ivóvíz- és csatornadíjat felszámítani.

II.

Közegészségügyi intézmények vízfogyasztásának figyelembe vehető átalánymennyiségei

- 1.) Kórházak, szülőotthonok betegágyanként: 400 liter/nap
- 2.) Kórházak, szülőotthonok mosodaüzemmel betegágyanként: 600 liter/nap
- 3.) Szanatóriumok betegágyanként: 200 liter/nap
- 4.) Szanatóriumok mosodaüzemmel, dolgozónkénti további: 120 liter/nap
- 5.) Szakorvosi rendelőintézetek orvosi munkahelyenként: 1750 liter/nap
- 6.) Körzeti orvosi rendelők, orvosi munkahelyenként: 450 liter/nap
- 7.) Gyógyszertárak, munkahelyenként: 80 liter/nap
- 8.) Szociális otthonok, férőhelyenként: 210 liter/nap
- 9.) Bölcsődék, férőhelyenként: 135 liter/nap
1. Óvodák, férőhelyenként: 90 liter/nap

III.

Oktatási intézmények vízfogyasztásának figyelembe vehető átalánymennyiségei

- 1.) Általános és szakközépiskolák, szakmunkásképző intézetek, tantermenként
 - 1.1 zuhanyzó nélkül: 150 liter/nap
 - 1.2 zuhanyzóval: 600 liter/nap
- 2.) Napköziotthon, gyermekenként: 50 liter/nap
- 3.) Diákétterem, menza
 - 3.1 konyha nélkül, csak ételmelegítéssel, adagonként: 50 liter/nap
 - 3.2 konyha étteremmel, adagonként: 120 liter/nap
- 4.) Diákszálló, étkeztetés nélkül, bentlakónként: 150 liter/nap

IV.

Kulturális intézmények vízfogyasztásának figyelembe vehető átalánymennyiségei

- 1.) Filmszínházak, férőhelyenként: 8 liter/nap
- 2.) Színházak, férőhelyenként: 18 liter/nap
- 3.) Kultúrházak
 - 3.1 állandó üzemmel, büfével, férőhelyenként: 22 liter/nap
 - 3.2 időszakos üzemmel, büfé nélkül, férőhelyenként: 15 liter/nap
- 4.) Közkönyvtárak, múzeumok és kiállítások látogatók száma szerint: 8 liter/fő/nap

V.

Vendéglátás, üdültetés, elszállásolás vízfogyasztásának figyelembe vehető átalánymennyiségei

- 1.) Szállodák, üdülők, ágyanként
 - 1.1 egycsillagos: 60 liter/nap
 - 1.2 kétszillagos: 90 liter/nap
 - 1.3 háromszillagos: 210 liter/nap
 - 1.4 négycsillagos: 350 liter/nap
 - 1.5 ötszillagos: 500 liter/nap
- 2.) Kempingek, férőhelyenként
 - 2.1 egycsillagos: 50 liter/nap
 - 2.2 kétszillagos: 70 liter/nap
 - 2.3 háromszillagos: 100 liter/nap
 - 2.4 négycsillagos: 200 liter/nap
- 3.) Motel, férőhelyenként: 150 liter/nap
- 4.) Éttermek
 - 4.1 melegkonyha, étkeztetés nélkül: 50 liter/adag/nap
 - 4.2 hidegkonyha, étkeztetés nélkül: 12 liter/adag/nap
 - 4.3 étterem, konyha nélkül: 75 liter/adag/nap
 - 4.4 étterem, konyhával: 90 liter/adag/nap
- 5.) Italbolt, bisztró, cukrászda, eszpresszó, vendégenként: 4 liter/nap

VI.

Sportpályák vízfogyasztásának figyelembe vehető átalánymennyiségei

- 1.) Sportolók létszáma szerint: 30 liter/fő/nap
- 2.) Locsolás: 3 liter/m²/nap
- 3.) Befogadóképesség (közönség) szerint: 3 liter/fő/nap

VII.

Egyéb vízfogyasztások figyelembe vehető átalánymennyiségei

- 1.) Iroda, hivatal: 30 liter/m²/nap
- 2.) Közterületek tisztán tartása, esetenként
 - 2.1 burkolt közlekedési felületek locsolása: 3 liter/m²
 - 2.2 a 2.1 pont alá nem tartozó utcák, parkolóhelyek locsolása: 5 liter/m²
 - 2.3 zöldterületek locsolása: 3 liter/m²

Az ivóvíz- és csatornadíjat a nem lakossági vízhasználó tulajdonában (kezelésében) lévő üdülők, idényszállók, táborok, stb. vízfogyasztása után az idény (nyitástól zárásig) időtartamára kell felszámítani.

Az I/1-I/9. pont alatti vízfogyasztást az állandó bejelentett lakosok, az I/6. pont alatti pedig a férőhelyek száma szerint kell megállapítani.

Az átalánymennyiségek kiszámításához szükséges adatokat az üzemeltető évenként egyszer köteles a fogyasztótól bekérni. A csak időszakosan, valamint időszakonként változó

igénybevétellel használt létesítmények figyelembe vehető átalányfogyasztását a II-III-IV. valamint a VI-VII. csoportokban a fogyasztó bevallása alapján számítható éves átlagos igénybevétel szerint kell az üzemeltetőnek meghatározni.

2. SZÁMÚ MELLÉKLET

Díjképlet

A díjemelési index számítása:

$$d_v = (i * \Delta m + \Delta k + \Delta j) / (1 - f)$$

A díjak számítása:

$$D_n = D_{n0} * d_v$$

ahol:

D_n	a szolgáltatás díja (víz vagy szennyvízelvezetés és -tisztítás) fogyasztói csoportonként Ft/m ³ -ben kifejezve a tárgy időszakban
D_{n0}	a fajlagos fejlesztési hányaddal csökkentett szolgáltatási díj fogyasztói csoportonként Ft/m ³ -ben kifejezve a bázis időszakban
d_v	a díjemelés indexe
i	a tárgyévi díjemelés inflációs indexe településenként, üzemegységenként egységes
Δm	a volumenváltozás hatása
Δk	egységnyi szolgáltatási díjra jutó többlet költségváltozás
Δj	jövedelemkiegyenlítés mértéke
f	fejlesztési hányad a változódíjból származó árbevétel %-ában

Inflációs tényező

A szolgáltatási díjak számítása során az alábbi inflációs indexet javasoljuk:

$$i = (0,15 * I_{e0} + 0,35 * I_{b0} + 0,5 * I_{i0})$$

ahol:

i	a tárgyévi díjemelés inflációs indexe (lakosság, közület, vállalkozás), településenként, üzemegységenként egységes
I_{e0}	a villamosenergia, gáz-, gőz-, vízellátás árának inflációs, a KSH által a díjelőterjesztés időszakig közzétett, legfrissebb, előző 12 hónapra vonatkozó tény indexe (Pl.: 2006. novemberi díjelőterjesztés esetén a 2005. október - 2006. szeptember közötti időszakot átfogó tény árindexe, ahol az előző év=100%)

Ib_0	a bruttó nominálbérek, keresetek KSH által a díjelőterjesztés időszakáig közzétett, legfrissebb, előző 12 hónapra vonatkozó tény indexe
Ii_0	az ipari, belföldi termelői árak KSH által a díjelőterjesztés időszakáig közzétett, legfrissebb, előző 12 hónapra vonatkozó tény indexe

Költségváltozás

A többletköltség díjemelési indexbe épülésének számítása:

$$\Delta k = TK / (M * D_0)$$

ahol:

Δk	egységnyi szolgáltatási díjra jutó többlet költségváltozás, mely jogszabályi változás (pl. környezetterhelési, vízterhelési díj), illetve a BÁCSVÍZ Zrt. tulajdonos önkormányzatainak kezdeményezése alapján keletkező többlet költség (pl.: bérleti díj képlet feletti emelkedése új közműberuházások következtében). A költség beépül a következő év díjszámításának bázisába.
TK	a többlet költség ezer Ft-ban
M	a tervezett víz, illetve szennyvíz mennyiség (ezer m ³ -ben) a tárgy időszakban
D_0	a díjelőterjesztés időszakában érvényes az értékesített mennyiségekkel súlyozott víz, illetve csatornadíjak átlaga forintban

Megj: a képlet többi eleméből adódóan a Δk értékét is százalékos értékben kell kifejezni.

A költségváltozást településenként, üzemegységenként (díjkalkulációs egységenként) kell számításba venni.

Annak érdekében, hogy csak a lényeges — ezért indokolható — változások hatása jelenjen meg, csak akkor kell e mutatót alkalmazni, ha értéke 2,5 %-nál nagyobb mértékben téríti el a díjat ($\Delta k < 0,975$; vagy $\Delta k > 1,025$).

Volumenváltozás

A volumenváltozás díjemelési indexbe épülésének számítása:

$$\Delta m = M_0 / M$$

ahol:

Δm	a volumenváltozás hatása
M	a tervezett víz, illetve szennyvíz mennyiség (ezer m ³ -ben) a tárgy időszakban
M_0	az értékesített víz, illetve szennyvíz mennyiség (ezer m ³ -ben) a bázis időszakban

Megj. a képlet többi eleméből adódóan „m” értékét is százalékos értékben kell kifejezni.

A volumenváltozást településenként, üzemegységenként (díjkalkulációs egységenként) kell számításba venni. A mutató figyelembe vétele kompenzálhatja a fogyasztás csökkenés hatását.

Annak érdekében, hogy csak a lényeges — ezért indokolható — változások hatása jelenjen meg, a volumentől függő költségváltozást csak abban az esetben kell figyelembe venni, ha a volumen index abszolút értéke 2,5 %-nál nagyobb ($\Delta m < 0,975$; vagy $\Delta m > 1,025$).

Fejlesztési hányad

A fejlesztési hányad nem képlettel, hanem a díj arányában meghatározott. A hányadot (f) településenként kell számításba venni. A későbbi javaslatok szerint a fejlesztési hányadról az önkormányzat dönthet.