

**BUGACPUZTAHÁZAPUSZTAHÁZA KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT**  
**KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**  
**4/2015. (V. 28. ) SZÁMÚ RENDELETE**  
**A KÖZTERÜLETEK HASZNÁLATÁRÓL ÉS A**  
**KÖZTERÜLETEK RENDJÉRŐL**

**KIHIRDETVE:**

**2015. május 28.**



**BUGACPUSZTAHÁZAPUSZTAHÁZA KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT**  
**KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**  
**4/2015. (V. 28.) SZÁMÚ RENDELETE**  
**A KÖZTERÜLETEK HASZNÁLATÁRÓL ÉS A KÖZTERÜLETEK RENDJÉRŐL**

Bugacpusztaháza Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotási hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, figyelemmel az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 54. §. (1) bekezdésében, valamint a mozgóképről szóló 2004. évi II. törvény 34. §. (3) és (5) bekezdéseiben foglaltakra, a következő rendeletet alkotja:

**I. FEJEZET**  
**ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK**

**1. A rendelet hatálya**

**1.§**

(1) E rendelet hatálya Bugacpusztaháza Község területén található valamennyi közterületre kiterjed.

(2) E rendelet alkalmazása szempontjából közterület az ingatlan-nyilvántartás helyrajzi számmutatójában közterületként nyilvántartott belterületi földrészlet, valamint a belterületi földrészlet és építmény közhasználatra, illetve gyalogos forgalom részére átadott része.

(3) Rendelkezéseit Bugacpusztaháza Község közterületét igénybe venni kívánó jogi személyekre, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságokra és természetes személyekre kell alkalmazni.

**2. Értelmező rendelkezések**

**2.§**

E rendelet alkalmazásában:

*Fülke:* szilárd térelemekkel körülhatárolt, talajhoz rögzített, illetve azon álló huzamos emberi tartózkodásra alkalmas 2 négyzetmétert meg nem haladó alapterületű építmény.

*Pavilon:* szilárd térelemekkel körülhatárolt, talajhoz rögzített, illetve azon álló, huzamos emberi tartózkodásra alkalmas 2-12 négyzetméter alapterületű építmény.

-3-

*Nyílt szerkezetű pult, illetve állvány:* térelemekkel nem határolt, talajhoz nem rögzített, ideiglenes, kereskedelmi célokat szolgáló szerkezet.

*Épület:* jellemzően emberi tartózkodás céljára szolgáló építmény, amely szerkezetivel részben vagy egészben teret, helyiséget vagy ezek együttesét zárja körül meghatározott rendeltetés vagy rendeltetések összefüggő tevékenység, avagy rendszeres munkavégzés, illetve tárolás céljából.

**3. Eljárási szabályok**

**3.§**

(1) A közterület rendeltetésétől eltérő használatához (a továbbiakban: közterület-használat) a tulajdonos engedélyre van szükség.

(2) A közterület- használati engedélyt annak kell kérnie, aki a közterületet használni kívánja. Építési engedélyhez kötött építmény esetében és az építési munkálatokkal összefüggő közterület- használat esetében az építőnek kell a közterület- használati engedélyt beszereznie.

(3) A közterület – használati engedély iránti kérelemnek tartalmaznia kell:

- a) a kérelmező nevét és lakóhelyét, illetve székhelyének és telephelyének címét,
- b) a közterület- használat célját és időtartamát,
- c) a közterület- használat helyének helyrajzi szám szerinti, pontos területnagyságának, módjának meghatározását,
- d) a közterületen folytatni kívánt tevékenységre jogosító okirat egyszerű másolatát és
- e) a kérelmező által folytatni kívánt tevékenységben részt vevő tagok, bejelentett családtagok, nevét és lakcímét.

(4) A közterület- használat engedélyezésével kapcsolatos eljárásban a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.

(5) Az engedélyezéssel kapcsolatos hatáskört - e rendeletben foglaltak figyelembevétel - a Képviselő-testület által átruházott hatáskörében a polgármester gyakorolja.

(6) Az engedélyezési eljárás illetékköteles, az illeték mértéke megegyezik az illetékekről szóló 1990. évi XCII. törvényben meghatározott általános tételű eljárási illeték mértékével.

## **II. FEJEZET**

### **A KÖZTERÜLET HASZNÁLATA**

#### **4. A közterület használata, engedélyezése**

##### **4.§**

- (1) A közterületet rendeltetésének megfelelő célra – a jogszabályok keretei között – bárki szabadon használhatja.
- (2) A közterület rendeltetésszerű használata mások hasonló célú jogait nem csorbíthatja
- (3) Rendeltetéséről eltérő célú a közterület használata, ha a használat a közterület vagy annak meghatározott része mások általi rendeltetésszerű igénybevételét az e rendeletben megfogalmazott módon akadályozza.

##### **5.§**

(1) Közterület- használati engedélyt kell beszerezni:

- a) közterületbe nyúló védőtető, előtető, híradástechnikai berendezés, közmű célját szolgáló berendezés,- és közmű tárgy, ernyőszerkezet, hirdető-berendezés, reklámhordozó ( ideértve a választási kampányt szolgáló önálló hirdető-berendezést, óriásplakátot) elhelyezéséhez, fenntartásához,
- b) árusító és árusítással kapcsolatos, valamint szolgáltató fülke, pavilon, épület, üzlet létesítéséhez, fennmaradásához, illetve a már meglévő árusítóhelyek, pavilonok, épületek, üzletek működéséhez, árubemutató kihelyezéséhez, fennmaradásához, mozgó árusítóhely létesítéséhez, fennmaradásához,

- c) a közlekedési szolgáltatással kapcsolatos megállóhelyek, a megállóhelyeken létesített várakozóhelyiség, üzemanyagtöltő állomás, üzemanyag- egységárat jelző berendezés létesítéséhez, fennmaradásához,
- d) a köztisztasággal kapcsolatos építmények és tárgyak elhelyezéséhez, fennmaradásához, amennyiben azok nem a közút tartozékai,
- e) a közút területén és azon kívül gépjármű tárolás és várakozóhelyek létesítéséhez, fennmaradásához,
- f) utcabútor, figyelmeztető és tájékoztató tábla, kivetítő- és videofal - berendezés elhelyezéséhez, fennmaradásához,
- g) utcai árusító és egyéb automaták( például: bankautomata, ATM stb.) felállításához, fennmaradásához,
- h) építési munkákkal kapcsolatos létesítmények( például: építési állványzat, munkaterület körülhatárolása, irodakonténer, konténer és tartozékai stb.), valamint építmények és törmelék elhelyezéséhez, fennmaradásához, tárolásához,
- i) alkalmi és mozgóárusításhoz, szolgáltató tevékenység végzéséhez, szórakoztató tevékenység folytatásához, hangosító berendezéssel ellátott járművel való kereskedés, hirdetés és szolgáltatás,
- j) kiállítás, vásár, piac, sport-és kulturális rendezvények, valamint mutatóvanyos tevékenység folytatásához és egyéb rendezvényekhez kapcsolódó építmények, berendezések és ezzel összefüggő elkerített területek, valamint az ezekhez kapcsolódó ideiglenes parkolók létesítéséhez, fennmaradásához, illetve bármely közúti jármű ( 1/1975.(II.5.) KPM-BM együttes rendelet 1. számú függelék II. fejezete), jármű külön jogszabály alapján parkolásnak nem minősülő egyéb célú elhelyezéséhez,
- k) a közterületek egyéb turisztikai, kereskedelmi, vendéglátó-ipari hasznosításához( például: vendéglátó- ipari terasz, előkert, stb.),
- l) a közúti közlekedési szolgáltatásokról és a közúti járművek üzemben tartásáról szóló 89/1988.(XII.20.) MT. számú rendelet 7.§-ában foglalt esetben.
- m) közterületen burkolat, kerékpár állvány, öntöző berendezés elhelyezéséhez.

(3) Nem kell közterület- használati engedély:

- a) a közút, a járda és a zöldterület építésével, javításával és fenntartásával kapcsolatos munkák elvégzéséhez,
- b) az úttartozékok és a közúti közlekedés szervezésének és irányításának céljait szolgáló berendezések elhelyezéséhez,
- c) elektronikus hírközlési építmények, valamint közműves berendezések, illetve létesítmények hibaelhárításához szükséges munkák elvégzéséhez,
- d) előtető, védőtető, ernyőszerkezet elhelyezéséhez, ha az a közterületbe az épület azon falának síkjától, amelybe rögzítették, 10 cm-en túl nem nyúlik be, vagy ha annak közterülettel érintkező felülete a 2 négyzetmétert nem haladja meg,
- e) az élet-és balesetveszély elhárításához szükséges időtartamot meg nem haladó munkálatok elvégzéséhez,
- f) politikai rendezvényekhez, kivéve az építmények, berendezések létesítését, elhelyezését, bármely közúti jármű (1/1975.(II.5.) KPM-BM. együttes rendelet 1. számú függelék II. fejezete), jármű külön jogszabály alapján parkolásnak nem minősülő egyéb célú elhelyezését, valamint a kereskedelmi, vendéglátó és reklámtevékenység végzését.

(4) A (3) bekezdés a), c) és e) pontjaiban foglalt tevékenységeket megkezdésük előtt a Bugaci Közös Önkormányzati Hivatal jegyzőjének szóban vagy írásban kell bejelenteni.

## 6.§

(1) Nem adható közterület- használati engedély:

- a) tömegközlekedési járművek megállóiba, kivéve, ha a közterület igénybevétele a utasforgalom céljait, illetve az utasok ellátását, tájékoztatását szolgálja,
- b) olyan út- és járdaszakasza, ahol a tervezett létesítmény( sátor, fülke stb.)és rendezvény a gyalogos közlekedést, vagy az útestre lépő gyalogos észlelését akadályozza,
- c) zöldterületekre, ha a tervezett használat az ott lévő növényállományt maradandóan károsítja és a helyreállítása nem lehetséges, kivéve a területükön húzódó közművek javításához, létesítéséhez, fenntartásához nélkülözhetetlen munkálatokat,
- d) a közút és a járda felületének reklám- ideértve a politikai reklámot is- céljára történő használatára,
- e) közterületen nem árusítható termékek forgalmazásához,
- f) árusító, kereskedelmi és szolgáltató célokat szolgáló 10 négyzetméter alapterületet meghaladó zárt szerkezetű épületek létesítéséhez, kivéve, ha a hatályos Építési szabályzat ezt lehetővé teszi,
- g) árusító, kereskedelmi és szolgáltató célokat szolgáló 3 négyzetméter alapterületet meghaladó nyílt szerkezetű pultok és állványok létesítéséhez,
- h) olyan tevékenység gyakorlására, amely a környezetre káros hatással lenne, a közbiztonságot vagy az egészséget veszélyeztetné,
- i) olyan létesítmények és berendezések létesítésére, amelyek működtetéséhez a szükséges energia- és vízellátás, csatorna vagy a szabványoknak megfelelő zárt rendszerű szennyvízelvezetés és hulladékátrolás nem biztosítható, vagy a felhasználás mértéke nem állapítható meg,
- j) jármű iparszerű javítására,

(2) A rendelet hatálya alá tartozó közterületeken állatforgalmazási tevékenység nem végezhető.

## 5. A közterület- használat időtartama

### 5.§

(1) A közterület használat csak ideiglenes jelleggel – meghatározott időtartamra vagy meghatározott feltétel bekövetkeztéig- engedélyezhető.

(2) Az építési munka végzésével kapcsolatos tevékenységre- különösen állvány, építőanyag, törmelék elhelyezésére – közterület használati engedély csak az építési munka végzésének időtartamára adható.

(3) Az országgyűlési képviselő és az önkormányzati, valamint az egyéb képviseleti szervekbe való választással, továbbá a népszavazással kapcsolatos hirdető-berendezések elhelyezéséhez a választás napjának kitűzését követő naptól a választások napját követő 15. napig terjedő időszakra adható közterület- használati engedély.

(4) Az egyes ünnepekhez kapcsolódó alkalmi árusítás céljára közterület- használati engedély az ünnep napján 7.00 órától 24.00 óráig adható ki.

(5) A közterület használati engedély nem pótolja a jogszabályokban előírt egyéb – hatósági, illetve szakhatósági – engedélyek (például: építésügyi, egészségügyi, rendészeti szakhatóságok engedélyei) beszerzését.

(8) Települési szilárd hulladék képződésével járó közterület- használathoz közterület- használati engedély akkor adható, ha a kérelmező igazolja, hogy a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatást – ennek teljesítésére jogosult szolgáltató útján – igénybe veszi.

## **6. Közterület filmforgatás célú használata**

### **6.§**

(1) A mozgóképről szóló 2004. évi II. törvény (a továbbiakban: Mgtv.) szerinti filmalkotás forgatása céljából történő közterület-használat (a továbbiakban: filmforgatás célú közterület-használat) vonatkozásában, a rendelet szabályait az e szakaszban foglalt eltérésekkel kell alkalmazni.

(2) A filmforgatás célú közterület-használattal összefüggő, Mgtv.-ben meghatározott képviselő-testületi hatásköröket a polgármester gyakorolja.

(3) Mentesség kizárólag közérdekű célokat szolgáló filmalkotások forgatása esetén adható. Közérdekű célokat szolgálnak különösen az oktatási, a tudományos és az ismeretterjesztő témájú filmalkotások.

(4) A közterület használati díjkedvezmény mértéke maximum 50% lehet.

(5) A filmforgatás célú közterület-használat nem haladhatja meg az egy hét időtartamot.

(6) Vasárnapra és ünnepnapra vonatkozó közterület-használat nem hagyható jóvá. A közterület-használat naponta 5 és 24 óra közötti időtartamra vonatkozhat.

(7) A forgatást akadályozó, de a kérelmezőnek nem felróható, valamint a rendkívüli természeti események esetén a közterület-használati engedélyt olyan időtartamban kell meghosszabbítani és a közterület-használatot engedélyezni, ameddig a filmforgatás akadályozott volt. A közterület-használatot ilyen esemény esetén az akadály elhárulása után azonnal, természeti esemény esetén az esetleges kárelhárítást és helyreállítást követően újra biztosítani kell.

(8) A turisztikailag kiemelt területeken a közterület-használat együttesen (forgatási helyszín, technikai kiszolgálás, stáb-parkolás) nem haladhatja meg a 500 m<sup>2</sup> területet.

(9) Kizárólag stáb-parkolás vagy technikai kiszolgálás céljából történő közterület használathoz az e rendelet szerinti közterület-használati hozzájárulás szükséges.

(10) A filmforgatás során a szomszédos lakó ingatlanok gyalogos vagy gépkocsival történő megközelítését a közterület-használó köteles folyamatosan biztosítani. E kötelezettséget nem tartalmazó hatósági szerződés nem hagyható jóvá.

(11) Ha az Mgtv. szerinti hatósági szerződés megkötésének időpontjában a közterületre vonatkozóan érvényes közterület-használati szerződés van, a közterület-használat jóváhagyását meg kell tagadni.

(12) A közterület-használat díjaként a 2. mellékletben meghatározott díjtételeket kell alkalmazni.

## **7. A közterület- használati engedély megszűnése**

### **7.§**

(1) A közterület- használati engedély megszűnik:

a) a határozatban megszabott idő elteltével,

b) a határozatban meghatározott feltétele bekövetkeztével,

c) ha a területre üzemzavar- elhárítás miatt, vagy az önkormányzatnak fontos közérdekből szüksége van,

d) az engedélyben vagy a közterület-használatra, illetve az ezzel kapcsolatos tevékenységekre vonatkozó jogszabályokban foglaltak megsértése miatti eljárással.

(2) Megszűnik a közterület- használati engedély akkor is, ha a közterületen folytatott tevékenységre jogosító okirat érvénye megszűnik vagy a jogosult a tevékenység folytatására való jogosultságát egyébként elveszti.

(3) Megszűnik a közterület- használati engedély a jogosult halálával vagy – jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező társaság esetén- jogutód nélküli megszűnésével.

(4) Megszűnik a közterület-használati engedély akkor is, ha a jogosult bejelenti az önkormányzatnak, hogy a közterület használatával – érdekkörében felmerült méltányolható okból- felhagy.

## **8.§**

(1) Az önkormányzat fontos közérdekből a közterület használatának szünettetését rendelheti el.

(2) A közterület- használat szüneteltetésének ideje nem számít bele a közterület- használat időtartamába és nem lehet hosszabb, mint a hozzájárulás lejártáig még hátralévő idő.

(3) A közterület- használat szüneteltetésének idejére a már befizetett közterület- használati díj időarányos részét vissza kell fizetni.

## **9.§**

(1) Ha a közterület-használati engedély megszűnik, a jogosult kártalanítási igény nélkül köteles a közterület eredeti állapotát – különösen annak tisztaságát- haladéktalanul helyreállítani.

(3) A közterület – használattal járó kötelezettségek – így különösen a közterület-használati díj megfizetése – szempontjából azt az időt is be kell számítani a közterület használatba, ameddig a jogosult az eredeti állapotot hiánytalanul helyre nem állította.

## **8. A közterület használati díj**

### **10.§**

(1) A közterület használatáért díjat kell fizetni. A díjat a jogosult a közterület tényleges használatára, illetve a közterületen elhelyezett létesítmény tényleges üzemeltetésére tekintet nélkül köteles megfizetni.

(2) A közterület használatáért fizetendő díj mértékét e rendelet 1. számú melléklete tartalmazza.

(3) A létesítménynél elfoglalt közterület nagyságának megállapításánál a létesítmény négyzetméterekben számított területét kell figyelembe venni.

(4) Hirdetőtábla és hirdető-berendezés esetén annak hirdetőfelületét, míg az óriásplakát, a hirdetőoszlop és a zászló esetében azok darabszámát kell figyelembe venni.

(5) A számítás szempontjából minden töredék négyzetméter egész négyzetméternek számít.

(6) A kézből történő utcai árusítással elfoglalt közterület a fizetendő díj szempontjából egységesen 1 négyzetméternek tekintendő.

(7) A közterület- használati díjak évi, havi és napidíjak.

(8) Mozdó árusításnál és hangosított járművel történő kereskedés és szolgáltatásnál napi, havi és éves díjak kerülnek meghatározásra.

## **9. Mentesség a közterület- használati díj fizetése alól**

### **11.§**

(1) Nem kell közterület-használati díjat fizetni:

- a) hulladékszállító közszolgáltatást nyújtó szervezet által fenntartott gyűjtőszigetekért és az ott elhelyezett gyűjtőedényzetért,
- b) tömegközlekedési szolgáltatással kapcsolatos megállóhelyekért,
- c) közterületi rendezvényeken egészségügyi és köztisztasági célokat szolgáló létesítményekért és tárgyakért,
- d) utcabútor, figyelmeztető és tájékoztató tábla elhelyezésekor, ide nem értve az egyéb ellenszolgáltatást,
- e) azokért a létesítményekért, tárgyakért és eszközökért, amelyek közvetlen életveszély vagy balesetveszély elhárítását szolgálják a közterületen,
- f) az önkormányzat és költségvetési szervei, valamint a települési kötelező feladatok ellátásában közreműködő egyesületek, alapítványok rendezvényeihez kapcsolódó közterület használatért.

## **10. A jogellenes közterület- használat következményei**

### **12.§**

(1) Aki közterületet engedély nélkül, vagy az engedélytől eltérő módon, különösen az abban rögzített céltól, vagy tevékenységtől eltérő más tevékenység kifejtésére, vagy a meghatározott mértéket meghaladó alapterületben használ, köteles az önkormányzat vagy megbízottja felhívására a jogellenes közterület- használatot haladéktalanul megszüntetni, továbbá kártalanítás nélkül köteles a közterület eredeti állapotának helyreállítására. E kötelezettség elmulasztása esetén az önkormányzat az eredeti állapot helyreállítását a kötelezettséget elmulasztó költségére elvégeztetheti, amennyiben a helyreállításra vonatkozó felhívásnak az érintett 8 napon belül nem tesz eleget.

(2) Az önkormányzat az eredeti állapotot az erre irányuló felhívás mellőzésével és az (1) bekezdésben megszabott határidő elteltére tekintet nélkül azonnal helyreállíthatja, ha az élet- és balesetveszély vagy jelentős anyagi kár, a közrend, közbiztonság, illetve a közterület rendje, rendeltetésszerű használata súlyos sérelmének elhárítása érdekében vagy jelentős közérdekből egyébként indokolt. Az eredeti állapot helyreállításának költségeit ebben az esetben is a jogosulatlan közterület- használó köteles viselni.

## **III. FEJEZET ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK**

### **11. Hatálybalépés**

#### **13.§**

(1) E rendelet a kihirdetés napján lép hatályba.

(2) E rendelet szabályait a hatálybalépést követően benyújtott kérelmek esetében kell alkalmazni.



(3) Hatályát veszti:

1. a közterület használatáról és a közterületek rendjéről szóló 2/2009.(VIII.12.) önkormányzati rendelet,
2. a közterület használatáról és a közterületek rendjéről szóló 4/2009.(VIII.12.) önkormányzati rendeletet módosító 2/2013.(IX.27.) önkormányzati rendelet.

B u g a c, 2015. május 27.

  
Kerekes László Zoltán  
polgármester



  
dr. Fröschl-Nagy Péter  
jegyző

1. melléklet a 4/2015.(V.28.) számú rendelethez

1.) Árusító üzlet, fülke, pavilon	1.000 Ft/m <sup>2</sup> /hó
2.) Mutatványos tevékenység	300 Ft/m <sup>2</sup> /nap
3.) Hirdetések, figyelmeztető- és tájékoztató táblák	1.000 Ft/m <sup>2</sup> /hó
4.) Alkalmi javító- szolgáltató tevékenység	1.000 Ft/m <sup>2</sup> /hó
5.) Építési munkával kapcsolatos állványok, építőanyag, törmelék elhelyezése 2 hónapon belül - 2 hónapon túl:	100 Ft/m <sup>2</sup> /hó 200 Ft/m <sup>2</sup> /hó
6.) Vendéglátóipari előkert	1.000 Ft/m <sup>2</sup> /hó
7.) Járművek, erőgépek tárolása	1.000 Ft/db/nap
8.) Alkalmi mozgó árusítás	5.000 Ft/nap 50.000 Ft/hónap 200.000 Ft/év

2. melléklet a 4/2015.(V. 28.) számú rendelethez

Közterület filmforgatási célú használatához alkalmazott díjtételek:

- a.) Forgatási helyszín : 200 Ft/m<sup>2</sup>/nap
- b.) Technikai kiszolgálás: 150 Ft/m<sup>2</sup>/nap
- c.) Stáb parkolás : 100 Ft/m<sup>2</sup>/nap

E melléklet alkalmazásában a forgatási helyszín, technikai kiszolgálás, stáb parkolás fogalmak vonatkozásában a 2004 évi II. törvény 3. számú mellékletében meghatározott fogalom meghatározásokat kell alkalmazni.